****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСЕЛЕНИЯ ВОРОНОВСКОЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**28.11.2017г. № 144**

**Об утверждении муниципальной**

**программы «Выборочный капиталь-ный ремонт многоквартирных жилых домов в 2018 году»**

 В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Законом города Москвы от 06 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», в целях создания благоприятных условий проживания граждан администрация поселения Вороновское постановляет;

 1. Утвердить муниципальную программу «Выборочный капитальный ремонт многоквартирных жилых домов в 2018 году» (приложение к настоящему постановлению).

 2. Предусмотреть в бюджете поселения Вороновское расходы на финансирование муниципальной программы «Выборочный капитальный ремонт многоквартирных жилых домов в 2018 году»**.**

 3. Опубликовать настоящее Постановление в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации поселения Вороновское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации поселения Вороновское Войтешонок Л.Ю.

 **Глава администрации**

 **поселения Вороновское Е.П. Иванов**

Приложение

к постановлению администрации

 поселения Вороновское

 от «28» ноября 2017 г. № 144

## МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«Выборочный капитальный ремонт многоквартирных жилых домов**

 **на 2018 год»**

 **Паспорт муниципальной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | «Выборочный капитальный ремонт многоквартирных жилых домов на 2018 год» (далее программа). |
| Основание для разработки | -Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;- Бюджетный кодекс РФ;-Закон города Москвы от 06 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве»;- Жилищный кодексРоссийской Федерации; -Устав поселения Вороновское;- Постановление Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170 « Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда». |
| Цель программы | Создание благоприятных условий проживания граждан. |
| Задачи программы | Улучшение качественных показателей содержания жилого фонда, повышение сроков эксплуатации отдельных конструктивных элементов зданий.  |
| Конечные результаты | Приведение в соответствие с требованиями «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» 26 подъездов многоквартирных домов. |
| Перечень мероприятий программы | П.8 программы. |
| Заказчик программы | Администрация поселения Вороновское. |
| Разработчик программы и ответственный исполнитель программы | Администрация поселения Вороновское. |
| Координатор программы | Глава администрации поселения Вороновское. |
| Сроки реализации программы | 2018 год. |
| Объемы и источники финансирования | Общий объем средств на реализацию мероприятий – 9 951 306,86 руб. в том числе:- средства бюджета поселения Вороновское – 9 951 306,86 руб. |

1. **Анализ проблемы и обоснование ее решения программными методами**

Техническое состояние жилищного фонда поселения Вороновское зависит от качества и регулярности выполнения работ по содержанию и ремонту жилого фонда в соответствии с «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда» утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170.

Отсутствие капитального ремонта мест общего пользования жилищного фонда в течении длительного времени привело к износу отдельных конструктивных элементов (оконные и дверные заполнения, светильники, поручни перил, замки этажных электрощитов), неудовлетворительному состоянию внутренней отделки мест общего пользования.

Реализация мероприятий программы позволит улучшить техническое состояние мест общего пользования и обеспечить благоприятные условия проживания
граждан.

Для достижения намеченной цели предусмотрено решение следующей задачи:

* ремонт входных групп и подъездов многоквартирных домов поселения Вороновское согласно адресному перечню многоквартирных домов поселения Вороновское на выполнение работ по ремонту подъездов в 2018 году за счет средств бюджета поселения Вороновское (приложение к программе).
1. **Прогноз развития реализации программы и планируемые показатели по итогам реализации программы**

Программа включает в себя комплекс мероприятий, необходимых для восстановления технических характеристик отдельных конструктивных элементов и внутренней отделки мест общего пользования многоквартирных домов.

В соответствии с целью и задачами программы основной эффект от реализации ее мероприятий имеет, прежде всего социальную направленность.

Исходя из целей программы, предусматриваются основные направления ее реализации:

* своевременное и качественное проведение ремонтных работ для создания благоприятных условий проживания граждан.
1. **Цель, задачи и конечные результаты программы**

Целью программы является обеспечение комфортных условий проживания жителей поселения, приведение технических характеристик жилья в соответствие с требованиями, установленными нормативными актами Российской Федерации и г. Москвы.

Достижение цели программы будет осуществляться путем выполнения следующих задач:

* качественное выполнение работ по ремонту мест общего пользования;
* обеспечение нормативных эксплуатационных свойств отдельных конструктивных элементов;
* повышение уровня комфорта условий проживания.
1. **Сроки и этапы реализации программы**

Программа предусматривает один этап реализации – 2018 год.

1. **Ресурсное обеспечение программы**

Программа реализуется за счет средств местного бюджета поселения Вороновское.

Финансирование мероприятий программы за счет средств местного бюджета поселения Вороновское осуществляется в установленном законодательством порядке.

Общий объем финансирования на реализацию программы составляет  9 951 306,86 руб.

1. **Оценка эффективности программы**

Реализация программных мероприятий позволит обеспечить комфортные условия проживания жителей поселения, приведение технических характеристик жилья в соответствие с требованиями, установленными правовыми актами Российской Федерации и г. Москвы.

Эффективность реализации программы по использованию бюджетных денежных средств, выделенных для реализации программы, определяется достижением целевых показателей.

**7. Организация управления и контроль за ходом программы**

 Формы и методы управления реализацией программы определяются администрацией поселения Вороновское.

 Общее руководство и управление реализацией программных мероприятий осуществляет администрация поселения Вороновское.

Администрация поселения Вороновское является заказчиком программы и координатором деятельности исполнителей мероприятий программы.

Администрация поселения Вороновское осуществляет:

* разработку механизмов привлечения дополнительных финансовых ресурсов для реализации программы;
* контроль за эффективным и целевым использованием бюджетных средств на реализацию программы;
* анализ количественных и качественных параметров состояния и развития секторов экономики и подготовку соответствующих предложений, в том числе по совершенствованию нормативной правовой базы, необходимой для реализации программы;
* привлечение организаций для реализации проектов программы в соответствии с действующим законодательством;
* информационно - аналитическое обеспечение процесса реализации программы, мониторинг выполнения программы в целом и входящих в ее состав мероприятий;
* подготовку в установленные сроки ежемесячных и годовых отчетов, годового доклада о ходе реализации программы Совету депутатов поселения Вороновское.

Контроль за исполнением настоящей программы осуществляет глава администрации поселения Вороновское.

**8. Перечень мероприятий программы:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование и содержание мероприятий** | **Ответственный исполнитель мероприятий** | **Сроки исполнения** | **Объемы финансирования (руб.)** | **Источники финансирования** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | Ремонт подъездов многоквартирных домов (Приложение №1) | Организации, привлекаемые в соответствии с действующим законодательством | I-III квартал 2018 г. | 9 951 306,86 | Бюджет поселения Вороновское |

**9. Целевые показатели эффективности реализации программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **наименование мероприятий** | **наименование целевого показателя** | **ед. изм.** | **плановые значения 2018 г.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **1** | Выполнение работ по ремонту подъездов многоквартирных домов | Приведение мест общего пользования и отдельных конструктивных элементов в соответствие с требованиями «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» | Количество | 22 (1 очередь) |
| 4 (2 очередь) |

Приложение к муниципальной программе «Выборочный капитальный ремонт многоквартирных жилых домов на 2018 год»

**Адресный перечень многоквартирных домов поселения Вороновское на выполнение работ по ремонту подъездов в 2018 году за счет средств бюджета поселения Вороновское**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **п/п №** | **Адрес** | **кол-во****подъездов** | **стоимость****руб.** |
| 1 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 20, подъезд № 1 | 1 | **9 951 306,86** |
| 2 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 20, подъезд № 2 | 1 |
| 3 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 20, подъезд № 3 | 1 |
| 4 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 27, подъезд № 1 | 1 |
| 5 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 27, подъезд № 2 | 1 |
| 6 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 27, подъезд № 3 | 1 |
| 7 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 27, подъезд № 4 | 1 |
| 8 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 27, подъезд № 5 | 1 |
| 9 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 16, подъезд № 1 | 1 |
| 10 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 16, подъезд № 2 | 1 |
| 11 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 16, подъезд № 3 | 1 |
| 12 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 16, подъезд №,4 | 1 |
| 13 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 16, подъезд № 5 | 1 |
| 14 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 16, подъезд №,6 | 1 |
| 15 | п. ЛМС, м-н «Солнечный городок», д. № 4, подъезд № 1 | 1 |
| 16 | п. ЛМС, м-н «Солнечный городок», д. № 4, подъезд № 2 | 1 |
| 17 | п. ЛМС, м-н «Солнечный городок», д. № 4, подъезд № 3 | 1 |
| 18 | п. ЛМС, м-н «Солнечный городок», д. № 4, подъезд № 4 | 1 |
| 19 | п. ЛМС, м-н «Солнечный городок», д. № 4, подъезд № 5 | 1 |
| 20 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 26, подъезд № 1 | 1 |
| 21 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 26, подъезд № 2 | 1 |
| 22 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 26, подъезд № 3 | 1 |
| 23 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 26, подъезд № 4 | 1 | за счет средств экономии |
| 24 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 26, подъезд № 5 | 1 |
| 25 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 29, подъезд № 1 | 1 |
| 26 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 29, подъезд № 2 | 1 |
|  **Итого:** | **26** | **9 951 306,86** |