****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСЕЛЕНИЯ ВОРОНОВСКОЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 02 мая 2017 года № 67**

**Об утверждении муниципальной программы**

**«Выборочный капитальный ремонт многоквартирных**

**жилых домов на 2017 год»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Законом города Москвы от 06 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышения качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства, формирования эффективных механизмов управления жилищным фондом, внедрения ресурсосберегающих технологий, администрация поселения Вороновское постановляет:

1. Утвердить муниципальную программу «Выборочный капитальный ремонт многоквартирных жилых домов на 2017 год» (приложение № 1).

2. Предусмотреть в бюджете поселения Вороновское расходы на финансирование муниципальной программы «Выборочный капитальный ремонт многоквартирных жилых домов на 2017 год»**.**

3. Опубликовать настоящее Постановление в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации поселения Вороновское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации поселения Вороновское Войтешонок Л.Ю.

**Глава администрации**

**поселения Вороновское Е.П. Иванов**

Приложение № 1

к Постановлению администрации

поселения Вороновское

от «02» мая 2017 года № 64

## МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«Выборочный капитальный ремонт многоквартирных жилых домов**

**на 2017 год»**

**Паспорт муниципальной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | «Выборочный капитальный ремонт многоквартирных жилых домов на 2017 год». |
| Основание для разработки  программы | - [Жилищный кодекс](garantF1://12038291.0) Российской Федерации;  - Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - Бюджетный кодекс РФ;  - Закон г. Москвы от 06 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве»;  Устав поселения Вороновское;  Жилищный кодекс Российской Федерации. |
| Цель программы | Создание безопасных и благоприятных условий проживания  граждан, повышение качества и формирование  эффективных механизмов управления жилищным фондом. |
| Задачи программы | Улучшение комфортности проживания в МКД, повышение сроков эксплуатации отдельных конструктивных элементов зданий и в целом жилых домов. |
| Конечные результаты |  |
| Перечень мероприятий программы | Приложение №№ 1,2,3 к программе |
| Заказчик программы | Администрация поселения Вороновское |
| Разработчик программы и ответственный исполнитель программы | Администрация поселения Вороновское |
| Координатор программы | Администрация поселения Вороновское |
| Сроки реализации  программы | 2017 год. |
| Объемы и источники финансирования | Общий объем средств на реализацию мероприятий –  **15 859 617,28**  руб., в том числе:  -средства бюджета поселения Вороновское – 15 859 617,28 руб |

1. Анализ проблемы и обоснование ее решения программными методами

На территории поселения Вороновское находятся 56 жилых многоквартирных домов. В результате обследования МКД, проведенного в 2016г., выявлена потребность:

- ремонт подъездов (10 МКД)

- установка решеток-задвижек на продухи подвалов (8 МКД)

- проведение работ по созданию условий для нормализации температурно-влажностного режима чердачных помещений (2 МКД)

Реализация мероприятий программы позволит улучшить комфортность проживания в многоквартирных домах, повысить сроки эксплуатации отдельных конструктивных элементов зданий.

## 2. Прогноз развития реализации программы и планируемые показатели по итогам реализации программы

Программа включает в себя комплекс скоординированных мероприятий, направленных на обеспечение комфортных условий проживания жителей поселения, приведение технических характеристик жилья в соответствие с требованиями, установленными правовыми актами Российской Федерации и г. Москвы.

### 3. Цель, задачи и конечные результаты программы

Целью программы является восстановление эксплуатационных характеристик многоквартирных жилых домов, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышение качества и формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом.

Достижение цели программы будет осуществляться путем выполнения следующих задач:

- улучшение комфортности проживания в МКД;

- повышение сроков эксплуатации отдельных конструктивных элементов зданий и в целом жилых домов.

Адресный перечень мероприятий с указанием стоимости (приложение №№ 1,2,3 к программе)

**4. Сроки и этапы реализации программы**

Программа предусматривает один этап реализации – 2-3 квартал 2017 года

**5. Ресурсное обеспечение Программы**

Программа реализуется за счет средств местного бюджета поселения Вороновское.

Финансирование мероприятий программы за счет средств местного бюджета поселения Вороновское осуществляется в установленном законодательством порядке.

Общий объем финансирования на реализацию программы составляет 15 859 617,28 руб.

**6. Оценка эффективности программы**

Реализация программных мероприятий позволит улучшить качественные показатели состояния отдельных элементов жилых зданий, повысить их сроки эксплуатации. Эффективность реализации программы по использованию бюджетных денежных средств, выделенных для реализации программы, определяется достижением целевых показателей.

**7. Организация управления и контроль за ходом программы**

Формы и методы управления реализацией программы определяются администрацией поселения Вороновское в городе Москве.

Общее руководство и управление реализацией программных мероприятий осуществляет администрация поселения Вороновское в городе Москве.

Администрация поселения Вороновское в городе Москве является заказчиком программы и координатором деятельности исполнителей мероприятий программы.

Администрация поселения Вороновское в городе Москве осуществляет:

-разработку механизмов привлечения дополнительных финансовых ресурсов для реализации программы;

- контроль за эффективным и целевым использованием бюджетных средств на реализацию программы;

- анализ количественных и качественных параметров состояния и развития секторов экономики и подготовку соответствующих предложений, в том числе по совершенствованию нормативной правовой базы, необходимой для реализации программы;

- привлечение организаций для реализации проектов программы в соответствии с действующим законодательством;

- информационно – аналитическое обеспечение процесса реализации программы, мониторинг выполнения программы в целом и входящих в ее состав мероприятий;

-подготовку в установленные сроки ежемесячных и годовых отчетов, годового доклада о ходе реализации программы Совету депутатов поселения Вороновское.

Контроль за исполнением настоящей программы осуществляет глава администрации поселения Вороновское.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Наименование целевого показателя** | **Ед. изм.** | **Плановые значения 2017 г.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1. | Ремонт подъездов | Приведение в порядок подъездов многоквартирных домов | Количество подъездов | 23 |
| 2. | Установка решеток-задвижек на продухи подвалов в жилых многоквартирных домах | Создание условий для нормализации температурно-влажностного режима подвальных помещений | Количестко МКД | 8 |
| 3. | Ремонт в чердачных помещениях жилых домов | Создание условий для нормализации температурно-влажностного режима чердачных помещений | Количество МКД | 2 |

Приложение № 1

к программе «Выборочный капитальный ремонт

многоквартирных жилых домов на 2017 год»

от «02» мая 2017 года № 64

**Адресный перечень многоквартирных домов поселения Вороновское на выполнение работ по установке решеток-задвижек на продухи подвалов в жилых многоквартирных домах поселения Вороновское в 2017г. за счет средств бюджета поселения Вороновское**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | адрес | год постройки | общ. площ. кв.м. | Элементы /виды работ | объем работ | | всего стоимость, руб. |
| ед. изм. | натур. показатели |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | п.ЛМС, м-н "Центральный", д.9 | 1972 | 2637,6 | Установка решеток-задвижек | шт. | 19 | 42 915,82 |
| 2 | п.ЛМС, м-н "Центральный", д.11 | 1976 | 2720,1 | Установка решеток-задвижек | шт. | 22 | 55 495,19 |
| 3 | п.ЛМС, м-н "Центральный", д.12 | 1972 | 746,9 | Установка решеток-задвижек | шт. | 12 | 11 840,75 |
| 4 | п.ЛМС, м-н "Центральный", д.16 | 1974 | 3512,9 | Установка решеток-задвижек | шт. | 30 | 54 477,46 |
| 5 | п.ЛМС, м-н "Центральный", д.22 | 1975 | 2703 | Установка решеток-задвижек | шт. | 16 | 32 091,10 |
| 6 | п.ЛМС, м-н "Центральный", д.23 | 1975 | 2377 | Установка решеток-задвижек | шт. | 12 | 26 545,95 |
| 7 | п.ЛМС, м-н "Центральный", д.34 | 1996 | 3328,3 | Установка решеток-задвижек | шт. | 11 | 25 662,13 |
| 8 | п.ЛМС, м-н "Центральный", д.24 | 1975 | 675 | Установка решеток-задвижек | шт. | 6 | 12 971,60 |
|  | **ИТОГО:** |  |  |  |  |  | **262 000,00** |

Приложение № 2

к программе «Выборочный капитальный ремонт

многоквартирных жилых домов на 2017 год»

от «02» мая 2017 года № 64

**Адресный перечень многоквартирных домов поселения Вороновское на выполнение работ по ремонту подъездов в 2017 году за счет средств бюджета поселения Вороновское**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **п/п №** | **адрес** | **стоимость** |
| 1 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 11, подъезд № 1,2,3,4 | 1 999 110,86 |
| 2 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 22, подъезд № 1,2,3,4 | 1 990 546,82 |
| 3 | д. Львово, ул. Весенняя, д. № 3, подъезд № 1 | 288 932,51 |
| 4 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 30, подъезд № 1,2 | 912 891,76 |
| 5 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 12, подъезд № 1,2 | 587 293,82 |
| 6 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 31, подъезд № 1 | 3 322 105,65 |
| 7 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 34, подъезд № 1 | 2 025 129,79 |
| 8 | д. Львово, ул. Железнодорожная, д. № 1, подъезд № 1,2,3 | 880 333,07 |
| 9 | д. Львово, ул. Железнодорожная, д. № 2, подъезд № 1,2,3 | 881 645,36 |
| 10 | п. ЛМС, м-н «Центральный», д. № 18, подъезд № 3,4 | 1 612 010,34 |
| **Итого:** | | **14 499 999,98** |

Приложение № 3

к программе «Выборочный капитальный ремонт

многоквартирных жилых домов на 2017 год»

от «02» мая 2017 года № 64

**Адресный перечень для выполнения работ, направленных на создание условий для нормализации температурно-влажностного режима чердачных помещений, по адресу: г. Москва, поселение Вороновское, д. Бабенки, дома № 1,2 в 2017 году за счет средств бюджета поселения Вороновское**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **п/п**  **№** | **адрес** | **стоимость** |
| 1 | д. Бабенки, д. № 1 | 523 270,41 |
| 2 | д. Бабенки, д. № 2 | 574 346,89 |
| **Итого:** | | **1 097 617,30** |