****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСЕЛЕНИЯ ВОРОНОВСКОЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**23.12.2019 г. № 111**

**Об утверждении муниципальной программы**

**«Выборочный капитальный ремонт многоквартирных**

**жилых домов в 2020 году»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Законом города Москвы от 06.11.2002г. № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Уставом поселения Вороновское, в целях создания благоприятных условий проживания граждан, администрация поселения Вороновское постановляет:

1. Утвердить муниципальную программу «Выборочный капитальный ремонт многоквартирных жилых домов в 2020 году» (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации поселения Вороновское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации поселения Вороновское Войтешонок Л.Ю.

**И.о. главы администрации**

**поселения Вороновское А. В. Тавлеев**

Приложение

к постановлению администрации

поселения Вороновское в городе Москве

от 23.12.2019г. № 111

## МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«Выборочный капитальный ремонт многоквартирных**

**жилых домов в 2020 году»**

**Паспорт муниципальной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | «Выборочный капитальный ремонт многоквартирных жилых домов на 2020 год» (далее программа) |
| Основание для разработки | -Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  -Федеральный закон от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  - Бюджетный кодекс РФ;  - Постановление Правительства РФ от 18.11.2013г. № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя»;  - Закон города Москвы от 06.11.2002г. № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве»;  - [Жилищный кодекс](garantF1://12038291.0)Российской Федерации;  -Устав поселения Вороновское;  - Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» |
| Цель программы | Создание благоприятных условий проживания  граждан |
| Задачи программы | Улучшение качественных показателей содержания жилого фонда, повышение сроков эксплуатации отдельных конструктивных элементов зданий |
| Конечные результаты | Приведение в соответствие с требованиями «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» 26-ти подъездов многоквартирных домов, дополнительные работы по дооснащению замене почтовых ящиков в 3-х подъездах многоквартирного дома. |
| Перечень мероприятий программы | п.8 программы |
| Заказчик программы | администрация поселения Вороновское |
| Разработчик программы и ответственный исполнитель программы | администрация поселения Вороновское |
| Координатор программы | глава администрации поселения Вороновское |
| Сроки реализации  программы | 2020 год |
| Объемы и источники финансирования | Общий объем средств на реализацию мероприятий –  10 188 083,43 руб. в том числе:  - средства бюджета поселения Вороновское – 10 188 083,43 руб. |

1. **Анализ проблемы и обоснование ее решения программными методами**

Техническое состояние жилищного фонда поселения Вороновское зависит от качества и регулярности выполнения работ по содержанию и ремонту жилого фонда в соответствии с «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда» утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170.

Отсутствие капитального ремонта мест общего пользования жилищного фонда в течении длительного времени привело к износу отдельных конструктивных элементов (оконные и дверные заполнения, светильники, поручни перил, замки этажных электрощитов), неудовлетворительному состоянию внутренней отделки мест общего пользования.

Для достижения намеченной цели предусмотрено решение следующих задач:

-ремонт 26-ти входных групп и подъездов многоквартирных домов поселения Вороновское согласно адресному перечню многоквартирных домов поселения Вороновское на выполнение работ по ремонту подъездов в 2020 году за счет средств бюджета поселения Вороновское (**приложение к программе**);

1. **Прогноз развития реализации программы и планируемые показатели по итогам реализации программы**

Программа включает в себя комплекс мероприятий, необходимых для восстановления технических характеристик общедомовых инженерных коммуникаций, отдельных конструктивных элементов и внутренней отделки мест общего пользования многоквартирных домов.

В соответствии с целью и задачами программы основной эффект от реализации ее мероприятий имеет, прежде всего социальную направленность.

Исходя из целей программы, предусматриваются основные направления ее реализации:

- своевременное и качественное проведение ремонтных работ для создания благоприятных условий проживания граждан.

1. **Цель, задачи и конечные результаты программы**

Целью программы является обеспечение комфортных условий проживания жителей поселения, приведение технических характеристик жилья в соответствие с требованиями, установленными нормативными актами Российской Федерации и г. Москвы.

Достижение цели программы будет осуществляться путем выполнения следующих задач:

- качественное выполнение работ по ремонту мест общего пользования;

- обеспечение нормативных эксплуатационных свойств отдельных конструктивных элементов;

- повышение уровня комфорта условий проживания;

1. **Сроки и этапы реализации программы**

Программа предусматривает один этап реализации – 2020 год

1. **Ресурсное обеспечение программы**

Программа реализуется за счет средств местного бюджета поселения Вороновское.

Финансирование мероприятий программы за счет средств местного бюджета поселения Вороновское осуществляется в установленном законодательством порядке.

Общий объем финансирования на реализацию программы составляет 10 188 083,43 руб.

1. **Оценка эффективности программы**

Реализация программных мероприятий позволит обеспечить комфортные условия проживания жителей поселения, приведение технических характеристик жилья в соответствие с требованиями, установленными правовыми актами Российской Федерации и г. Москвы.

Эффективность реализации программы по использованию бюджетных денежных средств, выделенных для реализации программы, определяется достижением целевых показателей.

**7. Организация управления и контроль за ходом программы**

Формы и методы управления реализацией программы определяются администрацией поселения Вороновское.

Общее руководство и управление реализацией программных мероприятий осуществляет администрация поселения Вороновское.

Администрация поселения Вороновское является заказчиком программы и координатором деятельности исполнителей мероприятий программы.

Администрация поселения Вороновское осуществляет:

- разработку механизмов привлечения дополнительных финансовых ресурсов для реализации программы;

- контроль за эффективным и целевым использованием бюджетных средств на реализацию программы;

- анализ количественных и качественных параметров состояния и развития секторов экономики и подготовку соответствующих предложений, в том числе по совершенствованию нормативной правовой базы, необходимой для реализации программы;

- привлечение организаций для реализации проектов программы в соответствии с действующим законодательством;

- информационно - аналитическое обеспечение процесса реализации программы, мониторинг выполнения программы в целом и входящих в ее состав мероприятий;

- подготовку в установленные сроки годового доклада о ходе реализации программы Совету депутатов поселения Вороновское.

Контроль за исполнением настоящей программы осуществляет глава администрации поселения Вороновское.

**8. Перечень мероприятий программы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование и содержание мероприятий** | **Ответственный исполнитель мероприятий** | **Сроки исполнения** | **Объемы финансирования (руб.)** | **Источники финансирования** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | Ремонт подъездов многоквартирных домов (Приложение к муниципальной программе) | Организации, привлекаемые в соответствии с действующим законодательством | I-III квартал 2020 г. | 10 188 083,43 | Бюджет поселения Вороновское |

**9. Целевые показатели эффективности реализации программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **наименование мероприятий** | **наименование целевого показателя** | **ед. изм.** | **плановые значения 2020 г.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **1** | Выполнение работ по ремонту подъездов многоквартирных домов | Приведение мест общего пользования и отдельных конструктивных элементов в соответствие с требованиями «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» | Количество | 26 (ремонт) |
| 3 (доп. работы) |

Приложение к муниципальной программе «Выборочный капитальный ремонт многоквартирных жилых домов на 2020 год»

**Адресный перечень многоквартирных домов поселения Вороновское на выполнение работ по ремонту подъездов в 2020 году за счет средств бюджета поселения Вороновское**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес** | **кол-во**  **подъездов** | **стоимость**  **руб.** |
| 1 | п. д/о Вороново, д. № 1, подъезд № 1 | 1 | **10 145 681,43** |
| 2 | п. д/о Вороново, д. № 1, подъезд № 2 | 1 |
| 3 | п. д/о Вороново, д. № 1, подъезд № 3 | 1 |
| 4 | п. д/о Вороново, д. № 2, подъезд № 1 | 1 |
| 5 | п. д/о Вороново, д. № 2, подъезд № 2 | 1 |
| 6 | п. д/о Вороново, д. № 2, подъезд № 3 | 1 |
| 7 | п. д/о Вороново, д. № 2, подъезд № 4 | 1 |
| 8 | п. д/о Вороново, д. № 3, подъезд № 1 | 1 |
| 9 | п. д/о Вороново, д. № 3, подъезд № 2 | 1 |
| 10 | п. д/о Вороново, д. № 3, подъезд № 3 | 1 |
| 11 | п. д/о Вороново, д. № 3, подъезд № 4 | 1 |
| 12 | пос. ЛМС, мкр. "Центральный", д. № 17, подъезд № 1 | 1 |
| 13 | пос. ЛМС, мкр. "Центральный", д. № 17, подъезд № 2 | 1 |
| 14 | пос. ЛМС, мкр. "Центральный", д. № 17, подъезд № 3 | 1 |
| 15 | пос. ЛМС, мкр. "Центральный", д. № 17, подъезд № 4 | 1 |
| 16 | пос. ЛМС, мкр. "Центральный", д. № 15, подъезд № 1 | 1 |
| 17 | пос. ЛМС, мкр. "Центральный", д. № 15, подъезд № 2 | 1 |
| 18 | пос. ЛМС, мкр. "Центральный", д. № 15, подъезд № 3 | 1 |
| 19 | пос. ЛМС, мкр. "Центральный", д. № 15, подъезд № 4 | 1 |
| 20 | пос. ЛМС, мкр. "Центральный", д. № 9, подъезд № 1 | 1 |
| 21 | пос. ЛМС, мкр. "Центральный", д. № 9, подъезд № 2 | 1 |
| 22 | пос. ЛМС, мкр. "Центральный", д. № 9, подъезд № 3 | 1 |
| 23 | пос. ЛМС, мкр. "Центральный", д. № 9, подъезд № 4 | 1 |
| 24 | пос. ЛМС, мкр. "Центральный", д. № 18, подъезд № 1 | 1 |
| 25 | пос. ЛМС, мкр. "Центральный", д. № 18, подъезд № 2 | 1 |
| 26 | пос. ЛМС, мкр. "Центральный", д. № 5 подъезд № 1 | 2 |
| 27 | Замена почтовых ящиков подъезда № 1, 2, 3; МКД № 19, расположенного по адресу: г. Москва, поселение Вороновское, пос. ЛМС, мкр. "Центральный" (доп. работы) | 3 | **42 402,00** |
| **Итого:** | | **26/3** | **10 188 083,43** |